



อบต.นายางหลัก  
 เลขที่รับ ๕๓๖๗/๒๕๖๘  
 วันที่ ๑๕ ก.พ. ๒๕๖๘  
 ๑๕.๒๗

ที่ ชย ๑๓๑๘/๓๖๑

ที่ว่าการอำเภอเทพสถิต  
 ถนนสุนทรารายณ์ ชย ๓๖๒๓๐

๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง มาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓)  
 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเทพสถิต นายกองค้การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดชัยภูมิ ด่วนที่สุด ที่ ชย ๐๐๒๒.๒/ว ๓๓๒  
 ลงวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกรมโยธาธิการและผังเมืองแจ้งว่า ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ มีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๔ ได้มีสาระสำคัญเกี่ยวข้องกับมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ ๑๐.๐๐ เมตรขึ้นไป ที่มีระยะรابتจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่ากึ่งหนึ่งของความสูงของอาคารนั้น หรืออาคารซึ่งอยู่ในโครงการจัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองตามที่กฎหมายกำหนด

ในการนี้ อำเภอจึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในฐานะเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กำชับให้ผู้ได้รับใบอนุญาตหรือผู้ดำเนินการก่อสร้างอาคาร ถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่กฎหมายกำหนดอย่างเข้มงวด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

เรียน นายก อบต.นายางหลัก

- เพื่อโปรดทราบ/พิจารณา

- เห็นควรจึงให้

- สำนักปลัด  กองช่าง  กองคลัง
- กองสวัสดิการสังคม  กองการศึกษา
- กองสาธารณสุข
- อื่นๆ.....

(นายบุญอักษร คำโต)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ที่ทำการปกครองอำเภอ

ฝ่ายความมั่นคง

โทร. ๐ ๔๔๘๕ ๓๑๐๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรวิทย์ นามมทานวล)

นายอำเภอเทพสถิต

(นางสาวอ่อนจันทร์ เคนเหลื่อม)

ภคทรัพย์ากรบุคคลชำนาญการ รักษาราชการแทน

หัวหน้าสำนักปลัด อบต.

(นายอนันตเดช โชตินอก)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลนายางหลัก

(นายวุฒิไกร ผิวขาว)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนายางหลัก

ไม่ตก  
07/02/25

# ด่วนที่สุด

ที่ ขย ๐๐๒๒.๒/ก ๓๓๒



ที่ว่าการอำเภอเพนียด
รับที่ 372 / 2568
วันที่ ๑๐ ก.พ. ๒๕๖๘
เวลา.....น

ศาลากลางจังหวัดชัยภูมิ  
ถนนบรรณาการ ขย ๓๖๐๐๐

๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง มาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือกรมโยธาธิการและผังเมือง ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๖๖๓ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ฉบับ
- ๒. กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ จำนวน ๑ ชุด
- ๓. มาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างฯ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกรมโยธาธิการและผังเมือง แจ้งว่า ตามกฎหมายฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ มีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๔ ได้มีสาระสำคัญเกี่ยวข้องกับมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ ๑๐.๐๐ เมตรขึ้นไป ที่มีระยะรבודจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่ากึ่งหนึ่งของความสูงของอาคารนั้น หรืออาคารซึ่งอยู่ในโครงการจัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองตามที่กฎหมายกำหนด

จังหวัดชัยภูมิ จึงขอให้ท่านแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่อยู่ในกำกับในฐานะเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กำชับให้ผู้ได้รับใบอนุญาตหรือผู้ดำเนินการก่อสร้างอาคารถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่กฎหมายกำหนดอย่างเข้มงวด และในกรณีพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองอย่างรุนแรง หากมีความจำเป็นสามารถออกข้อบัญญัติท้องถิ่นตามมาตรา ๑๐ (๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เพื่อบังคับใช้กับอาคารประเภทอื่นหรือเพิ่มเติมมาตรการป้องกัน ฝุ่นละอองได้ ทั้งนี้ หากมีประเด็นสงสัยในการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นสามารถสอบถามเพิ่มเติมได้ที่สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอนันต์ นาคนิยม)  
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด  
กลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ  
โทร. ๐ ๔๔๘๑ ๖๒๔๒  
โทรสาร ๐ ๔๔๘๑ ๑๔๒๒

ด่วนที่สุด  
ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๖๖๓



กรมโยธาธิการและผังเมือง  
ถนนพระรามที่ ๖ เขตพญาไท  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๒ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง มาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ตามที่กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ มีผลใช้บังคับเมื่อวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๔ ได้มีสาระสำคัญเกี่ยวข้องกับมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ ๑๐.๐๐ เมตรขึ้นไป ที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่ากึ่งหนึ่งของความสูงของอาคารนั้น หรืออาคารซึ่งอยู่ในโครงการจัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองตามที่กฎกระทรวงกำหนด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย และปัจจุบันประเทศไทยประสบปัญหามลพิษฝุ่นละอองในอากาศ นั้น

กรมโยธาธิการและผังเมืองจึงขอความอนุเคราะห์จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่กำกับให้ผู้ได้รับใบอนุญาตหรือผู้ดำเนินการก่อสร้างอาคารถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่กฎกระทรวงกำหนดอย่างเข้มงวด และในกรณีพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองอย่างรุนแรง หากมีความจำเป็นสามารถออกข้อบัญญัติท้องถิ่นตามมาตรา ๑๐ (๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เพื่อบังคับใช้กับอาคารประเภทอื่นหรือเพิ่มเติมมาตรการป้องกันฝุ่นละอองได้ ทั้งนี้ หากมีประเด็นสงสัยในการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นสามารถสอบถามเพิ่มเติมได้ที่สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพงษ์นรา เข็นยิ่ง)

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๕๙ ๔๓๒๑

โทรสาร ๐ ๒๒๕๙ ๔๓๔๖



กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓)



มาตรการป้องกันผู้ละอองจากการก่อสร้าง  
ภายใต้กฎหมายควบคุมอาคาร