



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนาयाงลัก

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๖

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้มีประกาศ เรื่อง กำหนดวันเริ่มใช้ บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ กำหนดให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติ การประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๖ ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ และประกาศ เรื่อง กำหนดแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างและบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ กำหนดให้ใช้ แบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้าง แบบตารางปริมาณงานก่อสร้าง และบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ส่งผลให้ในปี พ.ศ. ๒๕๖๖ จะมีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้ง เปลี่ยนแปลงวิธีการกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประกอบกับปัจจุบันหลายจังหวัดประสบปัญหาอุทกภัย ทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนได้รับความเสียหาย แม้สถานการณ์จะเริ่มคลี่คลายแล้วก็ตาม ประกอบกับคณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบมาตรการการดำเนิน โครงการเพื่อมอบเป็นของขวัญปีใหม่ พ.ศ. ๒๕๖๖ ให้แก่ประชาชน ตามที่กระทรวงการคลังเสนอโดยมีมาตรการ ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี ๒๕๖๖ โดยลดภาษีให้ในอัตราร้อยละ ๑๕ ของจำนวนภาษีที่คำนวณได้สำหรับการ จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖ รวมถึงโปรแกรมที่ใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (LTAX๓๐๐๐ V.๔.๐) กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นปรับปรุงพัฒนาให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั่ว ประเทศเข้าสู่ระบบ LTAX Online เพื่อเตรียมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ของ องค์การบริหารส่วนตำบลนาयाงลัก เป็นไปอย่างถูกต้องครบถ้วนทันสมัย จึงขอขยายกำหนดเวลาดำเนินการของ ผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๖ เฉพาะการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ขององค์การบริหารส่วนตำบลนาयाงลัก ออกไปอีก ๓ เดือน ดังนี้

| ที่ | เรื่อง | ระยะเวลาขยาย ตามกฎหมาย (เดิม) | ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป |
|-----|--|---|--|
| ๑ | การแจ้งประเมินภาษี | ภายใน เมษายน ๒๕๖๖ | ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๖ |
| ๒ | การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน | ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๖ | ภายใน กันยายน ๒๕๖๖ |
| ๓ | การผ่อนชำระภาษี | งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย. ๖๖ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค. ๖๖ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค. ๖๖ | งวดที่ ๑ ภายใน ก.ค. ๖๖ งวดที่ ๒ ภายใน ส.ค. ๖๖ งวดที่ ๓ ภายใน ก.ย. ๖๖ |
| ๓ | การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระ ภาษี | ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๖ | ภายใน ตุลาคม ๒๕๖๖ |
| ๔ | การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับ สำนักงานที่ดิน | ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๖ | ภายใน พฤศจิกายน ๒๕๖๖ |

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง ในวันและเวลาราชการ
จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายวุฒิไกร ฝิวขาว)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนายางหลัก